



**Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas
da Prata**

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.537/0001-53

Home Page - www.cmaguasdaprata.sp.gov.br

**ATA DA 12ª SESSÃO ORDINÁRIA
26/08/2.019**

Aos vinte e seis dias do mês de Agosto de dois mil e dezenove, nesta cidade de Águas da Prata, Estado de São Paulo, às 20:00 horas no Paço da Câmara Municipal, sob a Presidência do Vereador José Sebastião Chiodeto da Silva, realizou-se a 8ª Sessão Ordinária deste ano legislativo. Aberta a Sessão a hora regimental e após a chamada feita, verificou-se a presença dos seguintes Vereadores: Ângelo Roberto de Oliveira, Helena Maria Sollas Montes Fernandes, José Benedito de Freitas de Oliveira, José Sebastião Chiodeto da Silva, Luís Antônio Nascimento da Fonseca, Mauro Divino de Araújo, Regina Helena Janizelo Moraes, Ricardo Peral Delgado Presentes: 9 Vereadores. O Sr. Presidente invocando a proteção de DEUS, deu por abertos os trabalhos e solicitou do Sr. Secretário a leitura do material que consta do Expediente e que constou do seguinte.

EXPEDIENTE

Of. 325/19 do Executivo encaminhando Balancetes da Receita e da Despesa referentes aos meses de Janeiro, Fevereiro, Março, Abril e Maio de 2.019. Teve o despacho a disposição dos Vereadores e após ciente e archive-se. **Of. 338/19** do Executivo encaminhando Projeto de lei 20/19 que Revoga a Lei que especifica e dá outras providencias". (**Lei 2.216 que "Dispõe sobre o plano Diretor)**. Teve o despacho encaminhar a Comissão de Justiça e Redação para emitir parecer. **Encontra-se** sobre a mesa balancete da Despesa, extra-orçamentário e razão de bancos do Legislativo durante o mês de Julho de 2.019. Teve o despacho, junte-se ao processo 154/19, à disposição dos Vereadores e aguardar em arquivo o parecer do Eg. Tribunal de Contas. **Projeto de Lei 21/19** de autoria do Vereador Fabio Ferraz que



**Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas
da Prata**

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page: www.cmaquasdaprata.sp.gov.br

"Reconhece como Patrimônio Cultural de Natureza Material do Município de Águas da Prata o cenário do "Mirante do Cristo" por sua importância turística, ambiental e paisagística e dá outras providências". Teve o despacho encaminhar a Comissão de Justiça e Redação para emitir parecer. **Projeto de Decreto Legislativo 02/19** de autoria da Mesa que "Concede Licença ao Sr. Prefeito para gozo de férias (Artigo 55 §2 e Artigo 58, inciso XXXI da Lei Orgânica Municipal)". Teve o despacho encaminhar a Comissão de Justiça e Redação para emitir parecer. **Projeto de Decreto Legislativo 03/19** de autoria da Vereadora Regina Helena que "Concede o Título de Cidadã Benemerita a Sr^a Alessandra da Silva Carvalho. Teve o despacho encaminhar a Comissão de Justiça e Redação para emitir parecer. **Projeto de Decreto Legislativo 04/19** de autoria da Vereadora Regina Helena que "Concede o Título de Cidadã Benemerita a Sr^a Silvana Aparecida de Oliveira da Silva". Teve o despacho encaminhar a Comissão de Justiça e Redação para emitir parecer. **Projeto de Decreto Legislativo 05/19** de autoria da Vereadora Regina Helena que "Concede o Título de Cidadã Benemerita a Sr^a Maria Evangelina Queiroz Xavier. Teve o despacho encaminhar a Comissão de Justiça e Redação para emitir parecer. **Mocção 09/19** de autoria do Vereador Fabio Ferraz apresentando as condolências da Casa à família enlutada do Sr. Sergio Costa dos Santos ocorrido no último dia 26/06/19. A Moção é colocada em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocada em votação sendo aprovada por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. **Requerimento 75/19** de autoria do Vereador Mauro Divino de Araújo solicitando do Executivo para que determine à Secretaria Competente efetuar o corte urgente de uma arvore localizada na Rua Ângelo Antônio Beraldo altura do nº 160, no



**Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas
da Prata**

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page: www.cmaguasdaprata.sp.gov.br

Jardim Brandão tendo em vista que a mesma encontra-se sobre uma residência, totalmente seca, por este motivo poderá vir a cair e provocar grande acidente com os moradores do local. O requerimento é colocado em discussão e o autor pede a palavra e diz que esteve no local e a residência fica debaixo desta árvore e se não forem tomadas providencias rapidamente poderá haver acidentes então espero que sejam tomadas providencias imediatamente. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da mesma é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho officie-se no sentido requerido.

Requerimento 76/19 de autoria da Vereadora Regina Helena solicitando ao Executivo para que determine à Secretaria Competente efetuar a limpeza dos bueiros existentes na cidade principalmente os localizados no Jardim Moneda, pois a grande maioria encontra-se entupido por folhas e lixo e com a chegada da época das chuvas poderá trazer transtornos aos munícipes como alagamentos e outros infortúnios. O requerimento é colocado em discussão e a autora pede a palavra e diz que já fez este pedido no ano passado e não foi atendido não só os bueiros existentes no Jardim Moneda mas os de toda a cidade que estão sujos com folhas mas peço principalmente a limpeza dos bueiros existentes no Jardim Moneda devido ao Bairro ser plano e qualquer chuva alaga e no ano passado teve casos que a água chegou a subir a calçada e atingindo os quintais de algumas residências e como disse o Prefeito isto não dá voto mas é necessário fazer então peço uma atenção especial para este trabalho antes que as chuvas comecem. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da mesma é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho officie-se no sentido requerido. **Requerimento**



**Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas
da Prata**

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page: - www.cmaquasdaprata.sp.gov.br

77/19 de autoria da Vereadora Regina Helena solicitando ao Executivo para que determine à Secretaria Competente efetuar a limpeza do leito do Ribeirão do Quartel principalmente no Jardim Vila Rica, pois com a chegada das chuvas poderá acontecer alagamentos e este local é propício para este tipo de acontecimento. O requerimento é colocado em discussão e a autora pede a palavra e diz que é o mesmo caso e estou pedindo a limpeza do rio a fim de evitar novo alagamento e como o Sr. Presidente disse outro dia talvez as máquinas venham para fazer esta limpeza porque os moradores ficam apavorados e muitos estão vendendo seus imóveis então precisaria de uma atenção especial para fazer este trabalho. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da mesma é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficiado no sentido requerido. **Requerimento 78/19** de autoria da Vereadora Regina Helena solicitando ao Executivo para que determine à Secretaria Competente efetuar a limpeza das Fontes de Água nos finais de semana e que seja dada uma prioridade a Fonte do Padre pois nesta época muitas folhas caem causando sujeira deixando assim má impressão aos turistas e usuários do local. O requerimento é colocado em discussão e a autora pede a palavra e diz que é mesma história pois todo mundo fala que as folhas não são sujeira mas eu concordo que ela não é sujeira na terra mas em lugar que é cimentado e ela molha e apodrece e já houve reclamações de turista que escorregaram nestas folhas mas sei que fazer a limpeza todo dia é praticamente impossível então peço que ao menos seja feita a limpeza nos finais de semana evitando assim que ocorra algum acidente. Continuando em discussão a Vereadora Helena Maria Sollas Montes Fernandes pede a palavra e diz que fez uma solicitação



**Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas
da Prata**

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-93

Home Page - www.cmaquidaprata.sp.gov.br

neste sentido e que fosse designado uma funcionária do Cras para fazer esta limpeza da Fonte do Padre e até foi feito algumas vezes mas agora pararam e não sei porque mas a solicitação da Vereadora é boa pois o local do jeito que está dá má impressão aos usuários e turistas. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da mesma é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. **Requerimento 79/19** de autoria do Vereador Fabio Ferraz seja oficiado ao Sr. Prefeito, solicitando de S. Exa., informações a respeito da posição do Plano Diretor Lembrando que Plano Diretor trata-se do documento-base de orientação da política de desenvolvimento dos municípios brasileiros. O Plano Diretor está previsto na Lei 10.257/01, conhecida como Estatuto da Cidade. Em seu Art. 41. O plano diretor é obrigatório para cidades:- IV - integrantes de áreas de especial interesse turístico; VI - com áreas suscetíveis à ocorrência de deslizamentos de grande impacto, inundações bruscas ou processos geológicos ou hidrológicos correlatos. O requerimento é colocado em discussão e o autor pede a palavra e diz que temos uma representação que é um inquérito civil desde 2.016 se não me engano a respeito do plano diretor justamente porque a administração passada começou a aprovar loteamentos e esta Casa questionou em qual embasamento de estudo estaria prevista a expansão territorial do município porque é importante sabermos para podermos questionar e após mais alguns comentários feitos pelo Vereador sobre o plano diretor o Sr. Presidente consulta se mais algum Vereador quer fazer uso da palavra e a Vereadora Regina Helena pede aparte que lhe é concedido e diz que concorda plenamente com o Vereador Fabio Ferraz e enquanto não tiver este plano diretor não tem como a cidade



Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.052.537/0001-53

Home Page - www.cmaquasdaprata.sp.gov.br

caminhar corretamente em todos os sentidos como locais que estão desbarrancando, casas caindo então acho que é muito necessário porque senão vem um loteamento e não vem a infraestrutura e aí sobrecarrega escolas, posto de saúde e agora foi aprovado o plano diretor em São João da Boa Vista e nossa cidade como é pequena tem até o problema financeiro para fazer isso mas temos que trabalhar isso para o próximo ano e parabênzo o Vereador pelo requerimento. Continuando em discussão o Vereador Ângelo Roberto pede a palavra e diz que concorda com o requerimento mas este plano diretor deixa o município engessado porque senão para o município, não tem desenvolvimento mas não sou contra o requerimento e em seguida o autor pede aparte que lhe é concedido e diz que acha que o estudo se enquadra no entendimento de uma legislação federal que é o estatuto das cidades e não seria engessar mas tentar estabelecer um estudo antes de vir este empreendimento e como já conversamos anteriormente aqui eu não sou contrário e cabe sim na cidade loteamento de alto padrão porém acho que vem de um planejamento porque como é sabido a cidade vizinha está saturada de loteamentos, foi uma grande febre inclusive houve até confronto com polícia dentro da prefeitura e a gente sabia que tinha outras coisas por trás e aprovar um loteamento neste momento sem embasamento de um estudo pode estar abrindo a porteira para a cidade ter um cenário igual ou até pior do que teve em São João da Boa Vista então o assunto é atendimento de uma lei federal e não necessariamente engessar como disse o Vereador. Voltando a palavra com o Vereador Ângelo Roberto o mesmo diz que não acredita que aconteceria na cidade o que aconteceu em São João da Boa Vista e que haveria um loteamento de necessidade da cidade porque ela está parada e trazer também empregos, empresas e mão de obra para as



**Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas
da Prata**

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 09.032.582/0001-93

Home Page: www.cmaguasdaprata.sp.gov.br

peças da cidade e isso seria ótimo também por este lado porque a cidade está parada e já faz um bom tempo nesta questão de loteamento e acho que é necessário fazer um ou dois loteamentos pelo desenvolvimento e crescimento da cidade, trazer empregos e algumas melhorias mas temos que ver os dois lados e é por isso que estou dizendo isso e não sou contra o requerimento. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da mesma é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficiado no sentido requerido. **Requerimento 80/19** de autoria do Vereador Mauro Divino de Araújo solicitando ao Executivo para que determine à Secretaria Competente efetuar o conserto da Estrada que liga a Matinha até a Fazenda J. Ida tendo em vista que a mesma se encontra esburacada colocando em risco até crianças que necessitam vir a escola usando o transporte escolar. Requer ainda que seja também efetuado o conserto da Estrada a pedido de moradores as vicinais AGP- 321 e AGP - 414 que também necessitam de reparos. O requerimento é colocado em discussão e o autor pede a palavra e diz que trabalhou neste trecho da Fazenda J. Ida mais de dez anos com transporte de crianças e esta é uma das estradas mais perigosas do município e acho que nem precisaria requerimento para arrumar esta estrada mas do jeito que está é um perigo total e pode acontecer algum acidente e neste requerimento inclui também a estrada da guarda e sem dizer ainda que os pais estão com medo de mandar as crianças para a escola mas não sei o porque deste desleixo com estas estradas e em seguida o Sr. Presidente solicita um aparte que lhe é concedido e diz que é só arrumar estradas que os gaioleiros acabam com elas pois é só chover que eles organizam estes passeios e acabam com as estradas e por isso eu pedi que fosse feita uma reunião com eles na prefeitura e



Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 09.032.532/0001-55

Home Page: www.cmaquasdaoprata.sp.gov.br

em seguida o Vereador Mauro Divino pergunta ao Sr. Presidente se ele concorda que a estrada é mesmo uma estrada perigosa e o Sr. Presidente concorda com o Vereador e em seguida o Vereador José Benedito de Freitas pede aparte e diz que o assunto é uma faca de dois gumes pois a estrada tem que estar arrumada para o produtor poder escoar sua produção, as ambulâncias poderem atender as fazendas e tem este problema dos gaioleiros também e na ponte de pedra existe um canteiro e os gaioleiros passam por cima do canteiro e sai dentro do rio então é muito complicado. Continuando em discussão o Vereador Fabio Ferraz pede a palavra e diz que temos no Conselho do Meio Ambiente diversos problemas que são originados pelos jipeiros, gaioleiros e motos e sabemos que a cidade é um paraíso para este tipo de esporte mas acho que precisamos chegar a um consenso e termos estes aventureiros ao lado do município para que não aconteça este tipo de coisas como estragar as estradas e tem muitos relatos aí na serra da Cascata e São Roque de proprietários que tiveram suas cercas estouradas, pequenas nascentes de água destruídas por conta deste tipo de aventura então quero parabenizar a atitude do Presidente em buscar um consenso e isso é uma necessidade pois a cidade tem toda esta natureza mas ao mesmo tempo é muito frágil e as pessoas da área rural sabem muito bem quando termina um pasto e começa uma floresta então é necessário ter veste tipo de atividade ao lado ou melhor dizendo controlado para que a gente possa ter melhorias não só nas estradas mas em diversas questões do município que sabemos que são prejudiciais também. Continuando em discussão o Vereador Ricardo Peral pede a palavra e diz que não é só jogar a culpa nos gaioleiros pois falta a manutenção braçal para fazer a limpeza bueiros e bocas de lobo pois se fosse feito esta manutenção já ajudaria



Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/ME nº 59.037.332/0001-53

Home Page: www.cmaguasdaprata.sp.gov.br

muito na conservação das estradas. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da mesma é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficle-se no sentido requerido. Terminado o material do Expediente o Sr. Presidente coloca a palavra livre aos Srs. Vereadores para tratar de assuntos de interesse do município. O Vereador Fabio Ferraz pede a palavra e diz que voltando ao assunto dos loteamentos queria dar uma informação ao Vereador Ângelo Roberto que temos o Loteamento Boa Vista e atualmente se não me engano dá para contar nos dedos da mão quantas casas estão em construção, então não estava no ritmo que era esperado a construção, dar bastante emprego e gerar bastante renda para o município. Em segundo lugar ao mesmo tempo que o Prefeito está solicitando a revogação deste instrumento municipal existe também em andamento uma Adin do Tribunal de Justiça para ver se a lei é constitucional ou não então acredito que seria prudente nós Vereadores aguardarmos o parecer do Tribunal para ver se a lei realmente é inconstitucional ou não antes de votarmos a revogação e outro seria mais um apelo mesmo pois cada dia que passa a gente tem visto nas ruas mais casas com placas de vende-se, aluga-se, terrenos vazios e penso que temos que trabalhar mais no sentido que Águas da Prata já é um condomínio fechado na verdade e os índices de criminalidade são muito baixos então fica meu apelo antecipando essa propositura do Executivo para que possamos pensar nestes pormenores deste tipo de atividade porque é uma discussão que realmente tem os dois lados mas quanto mais a gente discutir e ver cada ponto ficará mais esclarecido para podermos chegar a um consenso. Continuando a palavra livre o Vereador Luís Antônio Nascimento pede a palavra e faz requerimento verbal a VLI - colocação de um tablado no



**Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas
da Prata**

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page: - www.cmaquasdaprata.sp.gov.br

pontilhão sobre o Ribeirão do Quartel, localização: + ou - 200m antes de chegar no cruzamento da R. José dos Reis - Vila Três Irmãos sentido Águas da Prata/Aguai/SP, tendo em vista que segundo o autor embora o mencionado trecho pertence a particular o mesmo(pontilhão) representa um perigo iminente as crianças e ébrios que não tem discernimento e usam desse trecho de via de acesso p/ cortar caminho. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. O Vereador Luís Antônio Nascimento apresenta novo requerimento a Empresa Viação Tuga, apresentando os agradecimentos desta Casa, pela prestação de serviços efetuado quanto a informação clara e objetiva, referente aos horários de embarque e desembarque da circular fixado nos pontos de ônibus atendendo desta forma reivindicação dos usuários deste transporte sentido Águas da Prata/São João da Boa Vista. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. Continuando a palavra livre o Vereador Ângelo Roberto de Oliveira pede a palavra e diz que o Deputado Machado de seu partido liberou R\$ 100.000,00 através de emenda parlamentar e na quinta-feira fui a São Paulo com o Sr. Prefeito para assinar este convenio com o Deputado e esta verba já está praticamente liberada para a área da saúde aqui de nossa cidade, então gostaria aqui de agradecer o Deputado ao esforço do Prefeito por estar indo até lá assinar o convenio. Continuando a palavra livre o Vereador Mauro Divino de Araújo pede a palavra e diz que gostaria de relembrar um requerimento que eu fiz para o Bairro Fonte Platina que foi na limpeza do lago,



Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page: - www.cimaguasda prata.sp.gov.br

asfaltamento das ruas, o campo de futebol e o prédio abandonado da escola que está parado e não sei por qual motivo, mais uma ponte no sítio da Sr^a Mariana, o conserto dos aparelhos de ginástica do campo de futebol, a colocação de redutores e a iluminação do lago então são estes os requerimentos que fiz e queria deixar como lembrete. Em seguida o Sr. Presidente faz uso da palavra e diz que sobre o problema do loteamento que o Vereador Fabio falou temos que ver bem pois se trata de um loteamento de alto padrão e 90% dos pedreiros da cidade estão trabalhando lá e este tipo de loteamento só dá lucro para a cidade pois os moradores não usam o Pronto Socorro, coleta de lixo, etc. Continuando a palavra livre e ninguém mais querendo fazer uso da mesma o Sr. Presidente consulta a todos os Vereadores se todos concordam em continuar com a sessão ou irá para um intervalo de 5 minutos para depois ler e votar o que consta da Ordem do Dia. Todos concordam com o prosseguimento da sessão e então o Sr. Presidente solicita ao Sr. 1º Secretário efetuar a leitura do material que consta da Ordem do Dia.

ORDEM DO DIA

Fabio- Proc.176/19- Discussão Única- Projeto de Resolução 03/19 que Altera a lei nº 1.815, de 30 de setembro de 2009, que "Dispõe sobre a criação do cargo de assessor jurídico da Câmara Municipal e dá outras providências". O Processo é colocado em discussão e o Vereador Mauro Divino de Araújo pede a palavra e solicita adiamento do projeto por 2 sessões pois não concorda muito que o assessor jurídico seja só para o Presidente mas também que dê atendimento a todos os Vereadores então peço adiamento pois irei consultar meu advogado para ver se temos este direito pois acho que temos este direito também. O requerimento é colocado em




**Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas
da Prata**


Estado de São Paulo


CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page: www.cmaguasdaprata.sp.gov.br

discussão e o Vereador Fabio Ferraz pede a palavra e pede adiamento somente por 1 sessão. O requerimento é colocado em discussão e o Vereador Ângelo Roberto pede a palavra e diz que concorda com o adiamento porque acho que é melhor analisarmos melhor. Continuando em discussão a Vereadora Regina Helena pede a palavra e diz que também concorda com o adiamento e vamos analisar melhor. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da palavra o requerimento é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho adiado o processo é adiado por uma sessão. Terminado o material da Ordem do Dia o Sr. Presidente a palavra livre aos Srs. Vereadores em explicação pessoal. Ninguém faz uso da palavra então o Sr. Presidente dá por encerrada a presente sessão, convoca os Srs. Vereadores para uma sessão extraordinária que será realizada dentro de 5 minutos para a votação do **Proc. 177-** Projeto de Decreto Legislativo 02/19 que "Concede Licença ao Sr. Prefeito para gozo de férias (Artigo 55 §2 e Artigo 58, inciso XXXI da Lei Orgânica Municipal)", e para constar eu Wanderson Fernandes de Freitas escrevi a presente Ata.


José Sebastião Chiodeto da Silva
Presidente


Fabio Ferraz de Campos
1º Secretário


Wanderson Fernandes de Freitas
Diretor Administrativo